

成都工业职业技术学院档案阅览区隔断改造竞争性谈
判需求文件

采购编号：CGZY2019-0005

项目名称：成都工业职业技术学院
档案阅览区隔断改造采购项目

成都工业职业技术学院

中国·成都

二〇一九年四月

成都工业职业技术学院档案阅览区隔断改造采购项目竞争性谈判公告

成都工业职业技术学院拟对档案阅览区隔断改造采购项目采用竞争性谈判方式进行采购，欢迎供应商参加该项目的竞争性谈判。

一、采购编号：CGZY2019-0005

二、项目名称：档案阅览区隔断改造采购项目

三、采购内容：

档案阅览区隔断改造

四、合格供应商应具备的条件

- 1、具有独立承担民事责任的能力；
- 2、具有良好的商业信誉；
- 3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- 4、参加本次招标活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- 5、法律、行政法规规定的其他条件；
- 6、供应商与其他供应商之间，单位负责人不为同一人而且不存在直接控股、管理关系；
- 7、供应商未对本次采购项目提供过整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务；
- 8、本次政府采购活动不接受联合体投标。

五、领取竞争性谈判需求文件时间：2019年5月10日至2019年5月13日

六、领取竞争性谈判需求文件的方式：网上自行下载

七、竞争性谈判报名方式：意向供应商应当在2019年5月14日14:00前，将委托代表的身份证复印件、营业执照复印件并填写报名登记表等三样资料盖章扫描，以××××采购项目的文件名形式，发邮箱：cgzygzk@163.com，谈判时交纸质资料。

八、递交报价文件截止时间：2019年5月15日上午9:30，供应商应提交的报价文件及要求见竞争性谈判需求文件第2章。

九、谈判地点：成都市天府大道南延线正兴镇大安路818号南综合楼217室

十、联系人及联系电话

联系人：韩老师 电话：028-64458824

第一章 项目要求

本项目最高限价为人民币 17600 元, 投标报价超过本项目最高限价的作无效投标处理。投标报价应包括方案设计、材料、人工、运输、施工、清渣、检测、验收合格交付使用之前及保修期内保修服务与备用物件等等所有其他有关各项的含税费用。本合同执行期间合同总价不变, 甲方无须另向乙方支付本合同规定之外的其他任何费用。

一、工程技术参数

序号	项目名称	项目特征描述	单位	工程量	合计
1	拆除讲台	1、拆除讲台水泥地台； 2、讲台区域地面水泥找平； 3、建渣清运至要求位置。	m ²	10.00	
2	室内墙面处理	1、拆除墙上安装的黑板, 运送至要求位置； 2、墙面非耐水腻子层铲除, 建渣清运至要求位置； 3、室内墙面重新涂漆, 要求专用腻子两边, 乳胶漆底漆一遍, 乳胶漆面漆两边。	m ²	100.00	
3、	室内地面处理	1、清理地面, 地面找平, 表面收平, 水泥砂浆配制； 2、铺设统一地板, 强化木地板, 含门槛条。	m ²	35.00	
4	隔墙	1、24 厚轻质砖隔墙, 隔墙高度 3.7m； 2、专用粘合剂+ ϕ 6 拉筋。	m ²	40.00	
5	强电管线预埋	1、4mm ² 塑铜线； 2、多联线管。	m	20.00	
6	吊灯线路改造	1、2.5mm ² 电线； 2、多联线管。 3、满足线路需求。	m	15.00	
7	弱电管线预埋	1、千兆网线； 2、多联线管。 3、满足线路需求。	m	20.00	
8	网络面板	墙面一位	个	2.00	
9	开关	墙面开关	个	2.00	

10	插座	墙面插座，五孔，额定电压 220V，额定电流 10A	个	4.00	
----	----	----------------------------	---	------	--

二、商务要求

- 1、实施周期：合同签订之日起 30 日内完成档案阅览区改造项目。
- 2、施工地点：成都工业职业技术学院天府校区
- 3、付款方式：项目竣工验收合格后，采购人在 20 个工作日内向中标供应商一次性支付合同总金额的 100%。
- 3、售后服务及质保要求：

本工程项目保修期为两年，所有电器类产品按国家保修政策执行，保修范围为本工程施工范围。在质保期内遇到产品质量问题，无条件进行质保，如需更换的产品继续享有相应规定的质保期。

- 4、验收方式：

采购人成立采购小组，对应应标文件，核实项目参数，现场检查工程质量，采购人也可以委托专业人员验收，必要时可以邀请相关监督部门现场监督。

第二章 谈判程序

1、成立谈判小组

根据相关规定并结合本次采购项目的实际情况，谈判小组由有关方面的专家共三人以上的单数组成，负责本次采购项目的竞争性谈判和评审工作。

2、制定谈判文件

谈判文件应当明确谈判程序、谈判内容、合同草案的条款以及评定成交供应商的标准等事项。

3、谈判

3.1 确定谈判顺序：谈判顺序以随机抽取的方式或其他方式确定。

3.2 谈判小组所有成员集中与单一供应商分别进行谈判。在谈判中，任何一方不得透露与谈判有关的其他供应商的技术资料、价格和其他信息。谈判的轮次由谈判小组决定。

3.3 竞争性谈判文件有实质性变动时，谈判小组应当以书面形式通知所有参加谈判的供应商。

3.4 供应商在谈判过程中所签署书面的澄清或者说明、最终报价等均为其报价文件的组成部份。

3.5 对于违反谈判纪律的将可能被取消成交供应商资格或视为无效报价。

4、报价

谈判结束后，谈判小组应当要求所有参加谈判的供应商在规定时间内进行最后报价。供应商须统一在规定时间内提供最终报价。

5、确定成交供应商

谈判小组根据符合采购需求、质量和服务相等且报价最低的原则，最终确定1~3名成交供应商候选人。

6、无效报价文件

出现下列情形之一的供应商报价文件按照无效报价文件处理：

- (1) 未实质性响应采购要求的；
- (2) 提供虚假的证明材料或报价内容；
- (3) 不符合法律、法规和竞争性谈判文件规定的其他实质性要求的。

7、无成交供应商原因

出现下列情形之一的本次采购无成交供应商：

- (1) 合格供应商不足三家的；
- (2) 所有供应商的报价文件被谈判小组认定为无效的；
- (3) 出现影响采购公正的违法、违规行为的；
- (4) 因重大变故，采购任务取消的。

附件：谈判文件样式

说明：谈判文件以谈判小组发出的谈判文件为准，该附件仅供供应商参考，以便供应商准备报价文件。

第一章 供应商须知

1、适用范围

本竞争性谈判文件仅适用于本谈判邀请书中所叙述项目的服务采购。

2、定义

2.1 “采购人”系成都工业职业技术学院。

2.2 “供应商”系指响应竞争性谈判文件要求，并提交报价文件的法人组织。

3、合格的供应商

- (1) 邀请参加谈判的供应商。
- (2) 供应商应遵守有关的国家法律、法令和条例。

4、竞争性谈判采购费用

无论竞争性谈判采购的结果如何，供应商自行承担所有与参加竞争性谈判有关的全部费用。

5、竞争性谈判文件

5.1 竞争性谈判文件是采购人用以阐明所需提供的服务、竞争性谈判采购的程序和评定成交供应商的标准、合同主要条款等内容的文件。

5.2 竞争性谈判文件的组成

- (1) 供应商须知
- (2) 谈判程序
- (3) 项目要求
- (4) 资格性、符合性审查合格条件表
- (5) 报价文件相关格式
- (6) 拟签订合同的主要条款

5.3 供应商应仔细阅读竞争性谈判文件的全部内容，并实质性响应竞争性谈判文件的要求。

5.4 供应商对竞争性谈判文件有任何异议的均应在递交报价文件截止时间前向谈判小组提出，在规定时间内未提出异议的视为完全认同本竞争性谈判文件的要求。

6、报价文件

供应商须按竞争性谈判文件的要求编写报价文件，对竞争性谈判文件提出的要求和条件做出实质性响应。报价文件应包括但不限于下列内容：

文件一：关于供应商资格申明的函

文件二：法定代表授权书

文件三：报价函

文件四：供应商基本情况表

文件五：服务计划及承诺

文件六：供应商类似业绩合同复印件（原件备查）

文件七：供应商认为需要提供的文件和资料

7、报价

7.1 所有报价一律以人民币报价。

7.2 供应商应对所有服务内容进行报价，不得遗漏。

8、报价文件的递交

8.1 报价文件一式三份，其中正本壹份，副本两份。报价文件正本应用不褪色的墨水中文书写或打印，并装订成册，密封后在报价文件封面标明项目名称、采购编号、包件号供应商名称以及“正本”、“副本”字样。

8.2 报价文件应由供应商法定代表人或经法定代表人正式授权的供应商代表按竞争性谈判文件的要求签字或加盖公章。

8.3 供应商应于 2019 年 5 月 15 日 9:30 以前，将报价文件送达谈判地点。

8.3.1 谈判地点：成都市天府大道南延线正兴镇大安路 818 号南综合楼 217 室

8.4 采购人将拒绝接收在递交报价文件截止时间后送达的任何报价文件。

9、签订合同

9.1 成交供应商在确定成交后三个工作日内与采购人签订采购合同。

9.2 竞争性谈判文件、供应商提交的报价文件、谈判中的最终报价、供应商承诺书等均成为有法律约束力的合同的组成内容。

第二章 谈判程序

（略，详细要求见“竞争性谈判需求文件第 2 章”）

第三章 项目要求

1. 可在线咨询涉税相关的政策、业务；
2. 可按需订制获得最新财税政策、政策解读、业务辅导、办税提醒，财税业务等资讯；
3. 可获得一体化财税管理应用服务，实现在线应用、智能管理、轻松办税；
4. 配置财务办税软件一套；
5. 可网络咨询、远程协助、网点服务、专属客户经理上门支持服务；
6. 可协助院方进行个税申报数据的准备、工资数据的整理和申报工作；
7. 协助院方进行税务筹划技术服务；
8. 服务期内免费进行软件的升级、更新和上门维护。

第四章 报价文件相关格式

1、关于供应商资格声明的函（格式）

致：成都工业职业技术学院

关于我方对成都工业职业技术学院XXXXXXXXXX采购项目采购编号：

XXXXXXXXXX）的竞争性谈判，本签字人愿意参加谈判，并证明提交的下列文件和说明是准确的和真实的。

1. 供应商名称及概况：

A. 供应商名称：_____

B. 地址：_____ 邮编：_____

传真/电话：_____

C. 成立日期或注册日期：_____

D. 法定代表人姓名：_____

2. 开户银行名称：_____

地址：_____

账号：_____

3、应提供的相关资格证明材料

1) 经过年检的营业执照副本（复印件）；

2) 税务登记证副本（复印件）；

3) 组织机构代码证副本（复印件）

4) 法定代表人授权书（原件）；

5) 法人和授权代表的身份证（复印件）；

上述证明材料均应加盖公章，相关证明材料附后。

4、供应商有无违反国家有关的法律、法规和条例的申明：1) 我方在参加本次采购活动前三年内，在经营活动中（填写：有或没有，如有的话应详细说明）重大违法记录。2) 2016年1月1日至今（填写：有或没，如有的话应详细说明）违法违规执业行为，3)（填写：有或没有，如有的话应详细说明）国家有关行政管理和行业管理协会对其执业行为处罚和惩戒的记录。

我方愿意提供贵校可能另外要求的，与竞争性谈判有关的文件资料，并保证

我方已提供和将要提供的文件资料是真实、准确的。

供应商名称：_____（加盖公章）

法定代表人或代理人：_____（签字）

日期：二〇一九年____月____日

2、 法定代表授权书

成都工业职业技术学院：

本授权声明：_____（供应商名称）_____（法定代表人姓名、职务）授权_____（被授权人姓名、职务）为我方“_____”项目（采购编号_____）投标活动的合法代表，以我方名义全权处理该项目有关投标、签订合同以及执行合同等一切事宜。

特此声明。

法定代表人签字：

授权代表签字：

供应商名称： （盖章）

日 期：

3. 报价函格式

致：成都工业职业技术学院：

根据贵方_____项目，编号为_____的谈判邀请，_正式授权的下述签字人_____（姓名和职务）代表供应商_____（供应商的名称），提交文件正本1份，副本_____份。

据此函，签字人兹宣布同意如下：

- (1) 按谈判文件规定，进行分项报价。
 - (2) 我们根据谈判文件的规定，承担完成合同的责任和义务。
 - (3) 我们已详细审核全部谈判文件，包括谈判文件修改书(如果有的话)，参考资料及有关附件，我们完全理解并放弃提出含糊不清或误解的问题的权利。
 - (4) 本报价有效期为自开标日起(有效期日数)日历日。报价有效期满之前均具有约束力。
 - (5) 同意向贵方提供贵方可能要求的与本报价有关任何证据或资料。
 - (6) 同意按供应商须知中关于不予退还谈判保证金的规定。
 - (7) 我们完全理解贵方不一定要接受最低报价的报价或收到的任何报价。
- 与本报价有关的正式通讯地址为：

供应商名称：

地址：_____

电话：_____ 传真：_____

邮政编码：_____

供应商代表姓名：_____ 签字：_____

公章：_____

日期：_____年_____月_____日

报价一览表

采购编号	XXXXXXXXXX
采购项目	成都工业职业技术学院XXXXXXXXXX采购项目
供应商全称	
报价（单价） 总计	小写（人民币）： _____ 大写（人民币）： _____

报价明细表

注：报价文件中的总价，包括运输、安装调试费和谈判文件规定的其它费用。

供应商全称（盖章）：

法定代表人或授权代表（签字）：

日期： 年 月 日

5、供应商基本情况表

供应商名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电话		
	传真			网址		
组织结构						
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间			员工总人数：			
企业资质等级			其中	项目经理		
营业执照号				高级职称人员		
注册资金				中级职称人员		
开户银行				初级职称人员		
账号				技工		
经营范围						
备注						

供应商名称： (盖章)

法定代表人或授权代表 (签字)：

报价日期:

6、服务计划及承诺

项目名称: _____

采购编号: _____

供应商名称: _____ (加盖公章)

法定代表人或代理人: _____ (签字)

日期: 2019 年__月__日

第五章 合同主要条款（参考）

合同编号：

签订地点：

签订时间：

买 方：

卖 方：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国政府采购法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就_____采购项目货物及服务采购事项协商一致，同意按下述条款和条件签署本合同及附件。

说明和要求：

1、谈判文件（采购编号：**XXXXXXXXXX**）和报价文件及其澄清和确认文件均为本合同不可分割部分。

2、本合同内容受中华人民共和国的法律保护和制约；

3、本合同术语的定义按《中华人民共和国合同法》和招标文件有关条款解释。

4、本合同项下全部内容均不得转让、不得分包、不得挂靠，禁止挂牌企业参与竞争，如买方在合同签订后发现卖方有上述行为的，将取消其中标资格，且不支付任何费用。

5、卖方必须遵守国家安全主管和质量监督检验部门的现行有关规定，保证提供的设备、材料的全部内容严格按照招标文件的要求和投标文件的承诺执行，并完全符合国家标准和质量监督检验部门规定的验收标准要求。

a) 卖方的交货进度应服从买方的工程总体进度安排和需要。

一、合同范围和交货时间

合同范围：

1.1 买方同意从卖方购买、卖方同意向买方出售和提供招标文件中规定的设备安装、调试、验收、备品配件供应维修、售后服务等。

1.2 合同设备的原产地国家和制造商符合招标文件中的规定和要求。

1.3 卖方所提供的本合同中的货物应在规定的时间内按时全部送达实施单位现场。

1.4 交货及竣工时间：签订合同生效后 30 天内完成设备的供货、安装调试，经验收合格后交付买方使用。

二、交货地点

货物送达项目实施单位现场：（具体以合同为准）

三、价格

3.1 卖方在本合同项下提供的有关合同设备、安装调试、技术资料、技术服务及技术培训的合同总价为人民币（大写）。

该合同价格为买方向卖方支付其履行本合同所有义务的固定不变价格（总承包价）。包括合同设备的外购、外协、配套件、原材料及生产制造、检验、出成品、包装、备品备件、专用工具、技术资料、保险、利税、管理费用、运杂、装卸、设计、安装调试、技术培训及维保服务等的全部费用。

3.2 合同设备的分项价格表详见合同附件 1。

四、货款支付

4.1 支付货币：人民币支付。

4.2 付款方式：银行转帐支票支付。

4.3 支付办法：货物安装调试完毕，验收合格并正常运行后 20 个工作日内，买方向卖方一次性支付合同价款。

五、履约保证金

在合同中双方约定。

六、税费

6.1 现行税法所征收的投标货物产生的一切税费由卖方支付。

6.2 根据现行税法向卖方征收的与履行本合同有关的一切税费由卖方支付。

6.3 如有发生在中华人民共和国境外的，与履行本合同有关的一切税费，应由卖方支付。

七、质量保证期

7.1 质量保证期为自本合同所列的全部货物安装、调试、试运行，验收合格签字之日起为 12 个月（招标文件另有约定的从其约定，国家另有规定的按其规定执行）。

八、保修期

提供三年免费上门维修，终身维修。卖方在接到买方通知后应在 2 小时内到达现场。

九、质量保证

9.1 卖方应保证其提供的货物是全新的、未使用过的，采用优质材料和先进的工艺制造的，并在各个方面符合本合同规定的质量、规格和性能要求。

9.2 卖方应保证其货物经过正确安装、合理操作和维护保养，在货物寿命期内运转良好。在规定的质量保证期内，卖方应对由于设计、工艺或材料的缺陷及安装的错误而造成的任何故障负责。除合同中另有规定外，出现上述情况，卖方应在收到买方通知后 2 小时内到达现场，并在 24 小时内免费负责修理或更换有缺陷的零部件或整机。对造成的损失买方保留索赔的权利。

9.3 卖方所提供货物的技术规格应与投标文件技术规格规定的标准相一致或优于投标文件技术规格。若技术规格中无相应规定，货物则应符合相应的国家标准或采购人同意认可的相应的正式标准。

9.4 关于专利技术：卖方须保障买方使用其设备时，不受到第三方关于侵犯设计、工艺、方案、技术资料、软件、商标、专利、外协产品等一切方面的指控。任何第三方如果提出侵权指控，卖方必须承担由此产生的一切索赔和责任。

9.5 招标文件的技术规范书中另有规定的外，卖方应准备与本合同货物相符的技术资料一式二套随每批货物一起发运给买方。例如：产品样本、操作手册、使用说明、维修指南或服务手册等。如本条款所述资料不完整或丢失，卖方应在收到买方通知后立即免费另寄。

9.6 关于技术规范：卖方提供的货物应符合招标文件的技术规格要求，若技术要求中无相应说明，应符合国家有关部门最新颁布的相应标准和规范及有效的产品认证文件。

十、包装和运输

10.1 卖方所提供的货物的包装均为货物出厂时原包装。

10.2 包装与保护：卖方所提供的货物在装卸、运输和仓储过程中有足够的包装保护，防止货物受潮、生锈、被腐蚀、受到冲撞以及其他不可预见的损坏。

10.3 货物装箱清单及文件：卖方所提供货物内必须附有详细的装箱清单，有清楚的与装箱单相对应的名称和编号。在包装箱中必须附有本合同中所要求的所有文件和资料。

10.4（如果有）包装标识：投标货物的每一包装箱应在邻接的四侧用不退色油漆做出醒目的中文字样的标识，如：a. 收货人全称及收货人代号；b. 合同编号；c. 装运标志；d. 运达目的地；e. 货物名称、品目号和箱号；f. 毛重/净重；j. 运输尺寸（长×宽×高，厘米计算）等等。

10.5 卖方应根据货物单件重量和货物特点及运输要求的具体情况，在包装箱的两侧加注适当的中文和图形运输标志，如“重心”“吊装点”“勿倒置”“小心轻放”等内容。

10.6 由卖方负责完成货物运输过程的全部工作内容。并安全送达交货地。

十一、检验和竣工验收

11.1 卖方在发货之前，应对货物的有关内在和外观质量、规格、性能数量和重量进行准确的和全面的检验，并出具其货物符合本合同规定的质量合格证书。该证书将作为提交给买方付款单据的组成部分，但不应视为是对质量、规格、性能、数量的最终确认。

11.2 在合同规定的质量保证期内，如发现货物的质量或规格与本合同规定不符，或证明货物有缺陷，包括潜在的缺陷或使用不合适的原材料或器件等，买方保留向卖方提出索赔的权利。

11.3 买方有权派出技术专家参与投标货物的性能检验和试验运行。卖方有义务提供方便和配合。

11.4 验收方法

(1) 由项目实施单位按照国家标准进行产品质量检测、验收。

(2) 送货到项目实施现场，按买方要求进行安装、调试、试运行等，并提供完整资料后，报请买方进行验收。

(3) 竣工移交：验收合格后，交付使用单位。

十二、不可抗力和保险

12.1 签约双方任何一方由于受诸如战争、严重火灾、洪水、台风、地震等不可抗力事故的影响而不能执行合同时，履行合同的期限应予以延长，则延长的期限应相当于事故所影响的时间。不可抗力系指双方在缔结本合同时所不能预见的，并且它的发生及其后果是无法避免和无法克服的。

12.2 受阻一方应在不可抗力发生后尽快用电报、传真通知对方并于事故发生后 14 天内将有关当局出具的证明文件用特快专递或挂号信寄给对方审阅确认。一旦不可抗力事故的影响持续 120 天以上，双方应通过友好协商在合理的时间内达成进一步履行合同的协议。

12.3 卖方对所提供的货物，应办理按货物发票金额的 110%投保“一切险”，保险范围包括将中标货物安全送达买方建设工地的全部责任。

十三、违约责任及索赔

13.1 延期交货与误期赔偿：

如果卖方未能按合同规定的时间按期交货（不可抗力除外），在卖方同意支付核定损失额和一定违约金的条件下，买方将同意延长交货期。核定损失额和违约金的支付将由买方从未付款或从履约保证金中扣除。损失额比率按《合同法》及相关规定执行。买方有权因卖方违约终止合同。

13.2 索赔：

(1) 卖方对货物与合同要求不符负有责任，并且买方将在规定的检验、安装、调试和验收测试期限内和质量保证期内提出索赔，卖方应按买方同意的下述一种或多种方法解决索赔事宜。

A. 卖方同意买方拒收货物并把被拒收货物的金额以合同规定的同类货币付给买方，卖方负担发生的一切损失和费用，包括利息、银行费用、运输和保险费、检验费、仓储装卸费以及为保管和保护被拒绝货物所需要的其它费用。

B. 根据货物的疵劣和受损程度以及买方遭受损失的金额，经双方同意降低货物价格。

C. 更换有缺陷的零件、部件和设备，或修理缺陷部分，以达到合同规定的规格、质量和性能，卖方承担一切费用和 risk 并负担买方遭受的一切直接费用。同时卖方应相应延长被更换货物的质量保证期。

(2) 如果买方提出索赔通知后 30 天内卖方未能予以答复，该索赔应视为已被卖方接受；若卖方未能在买方提出索赔通知的 30 天内或买方同意的更长一些时间内，按买方同意的上述任何一种方式处理索赔事宜，买方将从未付货款或卖方提供的履约保证金中扣回索赔金额，同时保留进一步要求赔偿的权利。

十四、解决合同纠纷的方式

执行本合同中发生的或与本合同有关的争端，双方应通过友好协商的方式解决，若在 60 天内不能达成协议时，向买方所在地人民法院提请诉讼。

十五、合同的修订和补充

对合同款做出的任何改动，均须由双方签署书面的合同修改书为有效。

十六、合同生效执行

- 1、本合同双方签章之日起生效。
- 2、本合同一式伍份，买方执肆份，卖方执壹份。
- 3、本合同未尽事宜，由双方友好协商解决。

十七、合同附件

附件 1：货物数量详细清单、价格表及规格参数说明。

附件 2：合同专用条款的其他的內容。

买方：

名称（公章）：

全权代表（签字）：

地址：

邮政编码：

电话：

开户银行：

帐号：

注：其他合同专用条款在合同签订时另商签定。

卖方：

名称（公章）：

全权代表（签字）：

地址：

邮政编码：

电话：

开户银行：

帐号：